

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?	Tak - Uwagi:
Inne istotne informacje (jesli istnieja)	Rekomendacja do wykonania zadania :WGK/ZUK
Opinia na temat projektu	
Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi:
Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi:
Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi:
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Nie - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?	Nie - Uwagi:
Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.	Nie - Uwagi:
Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?	Nie - Uwagi:
Autor	Adrianna Brodowicz (adriannaBPM)
Data przesłania opinii	2019-08-21 14:29:56

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?	Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.
Czy Miasto realizuje już działania	Tak - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju

takie, jak w opiniowanym projekcie? Szczecina na lata 2019 - 2023 znajdują się zadania:

- Budowa ciągu spacerowego - Park Przygodna;
- Budowa Parku Przygodna I i II,
- Budowa skateparku przy ul. Milczańskiej,
- Park przy ul. Twardowskiego,
- Program parków, skwerów i zieleńców,
- Rewitalizacja alejek i modernizacja otoczenia w Parku Żeromskiego,
- Rewitalizacja placów.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione powyżej zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Aleksandra Łukasiewicz (*aleksandraWZP*)

Data przesłania opinii

2019-08-21 13:12:02

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków - wydział merytoryczny

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony zabytków?

Tak - **Uwagi:** Teren obecnego Parku Pomorzańskiego im. gen. Józefa Dowbór-Muśnickiego stanowi dawny cmentarz ewangelicki ujęty w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Działania inwestycyjne wymagające uzyskania pozwolenia na budowę wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków. Projekt rewaloryzacji powinien uwzględniać spełnienie wymogów konserwatorskich, tj. utrzymanie/odtworzenie dawnego układu kompozycyjnego założenia, w tym układu i nawierzchni alejek, wartościowej zieleni (skład ilościowy i gatunkowy) oraz innych, historycznych elementów zagospodarowania terenu. Zakres projektu nie budzi zastrzeżeń z wyjątkiem utrzymania i utwardzenia wtórnych przebiegów.

Opinia na temat projektu

Autor

Michał Dębowski (*michałMKZ*)

Data przesłania opinii

2019-08-27 10:47:20

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - **Uwagi:** na nieruchomości ustanowione są służebności przesyłu na rzecz SEC sp. z o.o. i ENEA Operator sp. z o.o., które nie powinny mieć wpływu na założone działania. Niezbędna opinia ZUK jako administratora

parku

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski (*GrzegorzWMRiSPN*)

Data przesłania opinii

2019-09-09 11:22:20

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - Uwagi: Brak planu. Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy nie jest wymagana.

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Należy dokonać zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę na wykonanie obiektów małej architektury w miejscu publicznym, w oparciu o art. 30 ust. 2 i 4 Ustawy Prawo budowlane.

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Nuckowska (*annaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-09-05 07:53:50

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Na podstawie treści wniosku i załącznika, zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków, zidentyfikowano jako miejsce realizacji projektu działkę nr 40 obr. 1057, której właścicielem jest GMINA MIASTO SZCZECIN

Opinia na temat projektu

Autor	Ewa Mikołajewska-Miłoszewicz (<i>ewaWZION</i>)
Data przesłania opinii	2019-09-05 11:12:20

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.	Nie - Uwagi:
--	---------------------

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?	Nie - Uwagi:
--	---------------------

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?	Nie - Uwagi:
--	---------------------

Opinia na temat projektu

Autor	Marta Florczak (<i>martaWZION</i>)
Data przesłania opinii	2019-09-05 11:17:45

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi: nie dotyczy
--	---------------------------------

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi: przekroczy 12 miesięcy, w ramach zadania konieczne jest wykonanie dokumentacji projektowej, na podstawie której zrealizowane zostaną prace założone przez Wnioskodawcę
--	--

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?	Tak - Uwagi:
---	---------------------

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
---	---------------------

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?	Nie - Uwagi:
--	---------------------

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi: nie dotyczy
---	---------------------------------

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Tak - Uwagi:

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Tak - Uwagi:

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - Uwagi: koszty eksploatacji nawierzchni - min. 25.000, utrzymania i pielęgnacji zieleni (drzewostan i trawniki) - min. 60.000, utrzymania i ew. napraw elementów małej architektury - ok. 2-5.000

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - Uwagi:

Autor

Iwona Puchała (*iwonaZUK*)

Data przesłania opinii

2019-10-01 10:07:23